

Índice SHF de Precios de la Vivienda en México en Municipios y Delegaciones Seleccionadas:
Tasas nominales de apreciación (+) / depreciación (-), 2006.I - 2012.IV
(Var. % respecto al mismo trimestre del año anterior)

	2006				2007				2008				2009				2010				2011				2012				
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	
Municipios																													
Aguascalientes	8.02	6.92	7.31	7.84	7.99	7.13	5.88	5.22	3.47	2.23	3.38	4.09	3.69	6.58	6.68	4.89	3.63	1.48	1.48	1.31	5.26	4.27	4.28	4.86	2.48	3.87	4.11	2.26	
Tijuana	8.08	7.22	5.52	5.03	9.00	8.78	9.17	5.92	1.02	3.63	3.81	2.99	(-)1.72	(-)2.89	(-)2.45	(-)1.51	4.18	2.37	2.78	2.96	5.03	5.13	5.76	4.81	3.23	2.14	1.54	2.47	
La Paz	4.88	3.81	4.35	4.87	8.90	7.97	6.58	6.22	1.22	(-)0.35	0.77	1.82	2.57	4.55	4.29	2.36	3.98	6.05	7.99	8.25	7.73	4.88	3.46	3.68	5.99	5.04	4.43	3.79	
Campeche	8.18	7.04	7.60	8.15	10.85	9.73	8.49	8.12	8.76	7.43	8.46	9.67	0.95	4.36	4.07	2.72	10.34	8.29	9.53	8.95	7.92	7.45	7.09	7.79	6.31	6.33	5.79	4.42	
Tuxtla Gutiérrez	4.65	3.67	4.10	4.59	3.33	2.70	1.15	0.64	6.11	3.94	5.47	6.13	6.50	11.29	11.75	9.47	14.10	8.82	8.42	8.81	4.59	6.49	7.46	6.59	3.55	3.84	2.61	3.24	
Juárez (Chih.)	6.34	5.29	5.51	5.85	8.01	7.07	6.03	5.28	2.06	1.31	2.15	3.10	2.27	2.80	2.60	(-)0.12	6.18	6.18	9.07	10.22	7.79	6.44	4.59	5.40	4.72	4.87	4.03	2.78	
Torreón	8.72	7.62	8.03	8.50	7.20	6.31	5.07	4.54	4.01	2.72	3.77	4.79	3.30	5.41	5.18	2.96	3.50	2.72	4.52	5.43	8.07	7.24	5.84	5.72	2.32	3.55	4.15	2.42	
Villa de Álvarez	7.14	6.04	6.53	7.03	7.19	6.08	4.95	4.43	4.79	3.79	4.72	5.76	5.88	7.93	7.69	6.44	5.42	5.97	7.53	6.70	3.65	3.38	2.44	3.19	4.46	3.68	4.70	3.50	
Benito Juárez (D.F.)	14.72	10.36	6.55	6.54	13.18	8.61	11.15	9.30	3.38	6.59	5.18	6.59	1.08	3.25	5.80	5.37	5.82	2.88	0.93	0.09	(-)2.89	(-)1.91	(-)0.14	(-)0.11	8.08	5.08	1.89	2.71	
Cuauhtémoc	13.07	8.71	4.63	5.28	12.34	8.70	11.12	9.65	3.60	5.78	4.57	6.00	8.23	7.52	10.14	9.77	3.47	3.42	1.23	1.11	5.58	5.56	6.89	6.57	3.63	3.49	1.13	1.18	
Iztapalapa	11.51	8.58	7.45	8.08	10.81	7.64	8.03	6.88	2.07	2.71	3.12	3.13	2.89	5.49	6.78	7.61	10.65	8.47	7.35	6.03	4.06	3.37	4.48	4.84	2.50	3.69	2.25	1.10	
Gómez Palacio	5.63	4.57	4.96	5.38	6.86	5.91	4.71	4.21	1.29	0.12	1.07	2.15	7.09	8.00	7.69	5.70	3.54	5.34	6.31	6.60	5.02	3.72	3.85	4.47	4.86	6.13	6.44	5.37	
León	6.03	4.73	4.88	5.64	8.31	7.37	6.63	5.32	2.72	2.47	3.60	3.33	3.56	4.43	4.27	3.79	4.28	3.37	4.19	3.90	4.56	3.56	3.61	4.57	3.89	5.60	5.55	4.29	
Acapulco de Juárez	7.58	5.93	3.86	3.74	6.01	4.59	5.40	2.70	8.28	11.20	11.08	10.36	5.94	6.41	7.40	8.37	9.64	4.73	2.42	0.10	1.48	1.33	2.41	3.92	(-)1.36	0.79	1.54	1.74	
Tizayuca	7.59	6.45	6.95	7.44	8.76	7.59	6.48	6.07	11.11	10.06	10.96	12.29	5.05	5.72	5.48	3.33	7.27	8.28	10.41	10.71	7.41	7.28	6.21	6.90	6.78	5.24	4.47	3.80	
Tlajomulco de Zúñiga	7.29	6.28	6.01	6.12	8.23	7.31	6.84	5.36	2.80	3.45	3.93	4.42	4.78	3.48	3.61	2.53	1.16	(-)0.01	(-)0.34	(-)0.63	3.06	3.92	4.95	5.41	1.91	3.40	2.92	2.25	
Zapopan	7.76	6.97	5.99	5.71	9.43	8.18	8.26	5.61	1.33	3.65	3.71	3.39	(-)3.87	(-)0.85	(-)0.24	0.78	4.47	(-)0.66	(-)0.52	(-)1.15	6.12	3.82	3.24	3.70	2.43	4.54	5.17	3.84	
Tecámac	6.62	6.03	3.97	3.27	12.85	12.52	13.34	9.32	3.75	7.71	7.48	6.28	1.85	(-)2.83	(-)2.15	0.13	7.52	9.15	8.54	7.51	4.39	2.97	4.20	3.29	0.10	1.31	1.36	2.90	
Toluca	8.31	7.84	6.40	5.76	9.81	8.37	8.74	5.44	1.73	5.31	4.97	4.24	(-)1.27	(-)0.22	0.71	2.09	14.60	9.41	9.18	8.83	3.78	2.32	1.84	1.96	1.83	3.30	4.44	4.56	
Morelia	7.55	6.54	5.93	6.01	6.73	6.11	5.67	3.86	5.78	6.41	7.13	7.00	3.67	3.99	4.08	3.64	2.40	1.81	3.12	3.31	8.18	7.41	6.57	6.75	3.48	4.83	5.40	4.67	
Emiliano Zapata	8.01	7.35	5.12	4.50	14.36	14.11	14.93	10.93	4.56	8.33	8.10	6.97	2.66	0.25	0.82	3.19	3.70	4.63	3.40	1.74	4.54	1.39	2.06	2.82	(-)1.14	(-)0.27	1.13	2.15	
Tepic	7.40	6.29	6.87	7.45	7.66	6.79	5.31	4.96	4.02	2.18	3.46	4.41	5.33	8.42	8.14	6.77	5.74	5.32	6.95	6.29	5.75	4.92	3.82	3.91	2.96	3.60	4.18	3.62	
Apodaca	9.14	8.02	8.42	8.85	6.40	5.28	4.25	3.77	3.30	2.45	3.22	4.49	5.36	6.11	5.95	3.31	1.09	1.50	2.46	3.62	5.91	4.87	4.01	3.98	1.69	3.09	3.83	2.14	
Juárez (N.L.)	7.07	5.96	6.23	6.58	8.31	7.13	6.27	5.62	3.34	2.95	3.57	4.79	6.77	6.34	6.21	4.22	0.50	2.14	3.52	4.20	5.78	4.79	3.77	4.01	2.81	3.81	3.71	1.38	
San Juan Bautista Tuxtepec	4.58	3.51	3.87	4.26	4.90	3.81	2.80	2.30	4.59	3.73	4.52	5.79	10.04	9.50	9.35	6.42	7.12	8.38	9.12	9.75	3.06	3.83	4.27	3.70	4.72	4.35	3.17	4.34	
Puebla	11.51	10.45	9.03	8.68	9.35	8.09	8.39	5.68	5.48	7.91	7.93	7.62	1.83	1.91	2.77	3.48	11.17	8.15	7.85	6.75	6.85	6.11	6.96	7.98	3.24	4.47	4.51	4.39	
Querétaro	8.16	7.34	6.72	6.63	10.49	9.52	9.06	7.03	1.96	2.98	3.44	3.43	1.14	0.55	0.86	0.97	6.07	6.45	7.26	7.09	5.79	3.88	3.15	3.32	3.99	4.93	5.74	5.11	
Benito Juárez (Q.Roo)	9.32	8.17	7.13	7.07	9.04	8.13	8.15	6.02	5.53	7.10	7.36	7.36	2.79	1.23	1.61	2.94	6.33	8.49	8.38	7.18	4.12	3.08	4.01	3.00	3.43	3.36	3.38	4.15	
San Luis Potosí	9.79	8.58	8.82	9.30	8.44	7.36	6.26	5.63	8.39	7.25	8.26	9.23	1.81	3.96	3.88	2.22	7.47	6.26	7.72	7.36	7.95	8.04	7.33	8.15	5.59	4.99	4.79	3.52	
Culiacán	7.47	6.35	6.90	7.46	8.90	7.96	6.60	6.17	3.44	1.91	3.09	3.99	4.55	6.38	6.14	4.72	5.64	4.78	5.69	4.55	0.53	1.33	1.03	2.21	4.07	3.82	4.38	3.37	
Hermosillo	6.58	5.45	6.00	6.55	8.04	6.96	5.77	5.33	1.31	0.18	1.14	2.19	2.45	4.41	4.17	2.70	2.87	3.67	5.48	5.35	7.97	5.74	4.46	4.93	4.40	4.22	4.28	2.93	
Centro	10.94	9.54	9.66	10.24	9.53	8.49	7.26	6.79	10.11	8.36	9.57	10.60	0.76	5.83	5.85	3.60	10.11	6.58	8.29	8.66	9.85	9.09	7.65	7.72	4.28	4.55	4.79	4.38	
Reynosa	6.95	5.83	6.28	6.73	8.32	7.16	6.07	5.65	2.79	1.88	2.66	3.96	5.13	5.53	5.33	2.90	2.65	5.26	8.23	9.43	9.88	7.05	4.86	4.83	5.88	5.63	5.45	5.12	
Tlaxcala	5.95	4.87	4.93	5.29	7.68	6.80	5.85	4.80	2.30	1.81	2.77	3.13	4.51	6.48	6.46	5.35	2.86	2.63	3.54	3.50	7.00	4.80	4.69	5.42	3.85	4.76	4.76	4.79	
Veracruz	10.03	8.88	9.21	9.64	7.95	6.89	5.79	5.26	7.91	6.85	7.76	8.98	2.97	6.62	6.55	4.91	9.17	5.96	7.27	6.53	6.33	7.11	6.52	6.94	3.77	3.65	3.93	3.37	
Mérida	7.26	6.18	6.78	7.37	8.28	7.49	5.90	5.58	3.17	1.11	2.48	3.40	3.96	7.78	7.43	5.57	9.53	6.93	9.32	8.82	4.40	5.29	3.79	4.39	4.47	4.62	5.30	4.73	
Guadalupe	5.30	4.12	4.63	5.25	6.32	5.17	4.08	3.67	2.05	0.99	1.91	2.94	6.97	8.42	8.49	6.76	1.20	2.47	3.46	3.11	5.11	3.64	2.96	4.03	3.07	3.96	4.74	2.78	

Apreciación (+), depreciación(-).

Fuente: SHF, Índice SHF de Precios de la Vivienda en México.

Nota: Cifras preliminares sujetas a revisión.

